

Motion Brf Stjärnhimlen

Motion till föreningsstämman den.....**2018-04-26**..... angående**Störande arbeten**.....

Bakgrund

Pga konstruktionstekniska förutsättningar så bör särskild aktsamhet vidtas vid borrhning i bärande konstruktion. Idag när man borrar så låter det oerhört högt i samtliga lägenheter i samma uppgång. Tiderna för sådana arbeten bör alltså ses över och justeras.

Beskrivning av ärendet

Som beskrivet ovan så bör större arbeten som kräver borrhning i bärande konstruktion (bortsett från enstaka håltagning) planeras och information till övriga medlemmar meddelas innan arbetet påbörjas. Tider för dessa typer av arbeten bör begränsas tydligare och bättre med nya tidsangivelser. Inte minst för våra barns skull.

Bedömning

Förslagsvis så skall sådana typer av arbeten begränsas i tider på dygnet för utförandet samt även vilka dagar i veckan. Förslagsvis hålls söndagar stängt för borrhning (förutom exempelvis ngt enstaka hål) alt tillåtet mellan kl 10-14 och vardagar 09-17/ Lör 10-17. Detta för att medlemmar ska ha möjlighet att kunna planera att hålla sig borta om det blir för jobbigt att vistas i sin lägenhet. Man bör även informera sina grannar i tid i form av ex lapp i hissar.

Förslag till beslut

Jag/vi föreslår föreningsstämman beslutar att:

Vi föreslår att styrelsen justerar punkt 1 i ordningsreglerna gällande borrhning i bärande konstruktion och justerar tiderna för sådana typer av arbeten så varje medlem har möjlighet att planera att vistas utanför lägenheten när sådant arbete utförs. Små barn kan ta skada av sådant oljud samt att frustration och osämja kan skapa problem framgent bland medlemmar. Alla vill ju trivas i sitt boende.
Vardagar: 09.00-18.00
Lördagar: 10.00-17.00
Söndagar: Ingen borrhning alls (alt 10.00-14.00)

Bilagor/Referenser

- **Punkt 1 i ordningsreglerna. Begränsa tiderna för borrhning i bärande konstruktion.**
-

Inlämnad av**Stefan Engfeldt**..... Lägenhet:**B06- 1302**.....

Datum:**2018-04-09**.....

INTRUKTIONER

BAKGRUND: Inledning/Sammanfattning av motion. Skriv tydligt och kortfattat.

BESKRIVNING AV ÄRENDET: Beskriv problemet (med ev. frågeställningar) och varför behov av ändring/förbättring behövs.

- Vad är anledningen till att denna motion behöver ställas?
- Ange vilka bakgrundsfakta som är viktiga i sammanhanget.
- Beskriv eventuella möjligheter och hinder

BEDÖMNING: Föreslå en lösning på frågan och beskriv hur lösningen svarar mot behovet.

FÖRSLAG TILL BESLUT: vad exakt ska beslutas enligt Din rekommendation?

- Skriv så kortfattat och tydligt som möjligt. Helst bara ett yrkande per motion.
- Försök att formulera dig exakt så som du vill att det sedan ska stå i stämmoprotokollet, så att det inte finns någon risk för missförstånd eller feltolkningar av din formulering (viktig punkt!).
- Lämna om möjligt förslag på eventuella riktlinjer för genomförandet och ev. alternativa genomföranden.
- Ange förslag på när beslutet ska vara genomfört och när/hur resultatet ska redovisas för medlemmarna.
- Ge om möjligt förslag på alternativa beslut.

BILAGOR / REFERENSER: Ange referenser till eventuell lagtext, föreningens stadgar eller annat.